



-PRIJSLIJST-
PLAN G, fase 2 te Deventer
20 koopwoningen

TYPE B

Bnr.	Woningtype	Woonoppervlakte GBO (m ²)	Perceeloppervlakte (m ²)	Koopsom (vrij op naam)
123	Tussenwoning B2	122	121	€ 380.000,-

TYPE D

Bnr.	Woningtype	Woonoppervlakte GBO (m ²)	Perceeloppervlakte (m ²)	Koopsom (vrij op naam)
124	Hoekwoning D3	142	111	€ 420.000,-

TYPE E

Bnr.	Woningtype	Woonoppervlakte GBO (m ²)	Perceeloppervlakte (m ²)	Koopsom (vrij op naam)
111	Hoekwoning E1	200	111	€ 560.000,-

TYPE F

Bnr.	Woningtype	Woonoppervlakte GBO (m ²)	Perceeloppervlakte (m ²)	Koopsom (vrij op naam)
120	Herenhuis F4	242	171	€ 590.000,-
122	Tussenwoning F1	143	146	€ 430.000,-

TYPE H

Bnr.	Woningtype	Woonoppervlakte GBO (m ²)	Perceeloppervlakte (m ²)	Koopsom (vrij op naam)
121	Herenhuis H3	204	146	€ 540.000,-

TYPE I/J

Bnr.	Woningtype	Woonoppervlakte GBO (m ²)	Perceeloppervlakte (m ²)	Koopsom (vrij op naam)
112	Herenhuis I1	171	114	€ 515.000,-
113	Herenhuis J1	171	114	€ 515.000,-
114	Herenhuis I1	171	114	€ 515.000,-
115	Herenhuis J1	171	114	€ 515.000,-
116	Herenhuis I1	171	114	€ 515.000,-
117	Herenhuis J1	171	114	€ 515.000,-
118	Herenhuis I1	171	114	€ 515.000,-
119	Herenhuis J1	171	114	€ 515.000,-



TYPE K

Bnr.	Woningtype	Woonoppervlakte GBO (m ²)	Perceeloppervlakte (m ²)	Koopsom (vrij op naam)
126	Twee-onder-een-kap K1	161	181	€ 590.000,-
127	Twee-onder-een-kap K1s	161	181	€ 590.000,-
128	Twee-onder-een-kap K1	161	188	€ 590.000,-
129	Twee-onder-een-kap K1s	161	190	€ 590.000,-

TYPE L

Bnr.	Woningtype	Woonoppervlakte GBO (m ²)	Perceeloppervlakte (m ²)	Koopsom (vrij op naam)
125	Vrijstaand geschakeld L1	187	206	€ 675.000,-
130	Vrijstaand geschakeld L2	187	213	€ 685.000,-

De hieronder genoemde kosten zijn in de koopsom inbegrepen:

- * de grondkosten en aanneemsom van de woning;
- * de wettelijk verschuldigde belasting (21%);
- * de notariskosten voor de leveringsakte;
- * sanitair + tegelwerk conform technische omschrijving

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- * de kosten voor eventueel meerwerk;
- * de keukeninrichting;
- * de bouwrente over de grond en de eventueel vervallen bouwtermijnen;
- * alle kosten met betrekking tot het afsluiten van uw eventuele hypotheek;
- * renteverlies tijdens de bouw;
- * de entree- en aansluitkosten (abonnement) voor nutsvoorzieningen (water, elektra) en provider telecom en/of glasvezeldiensten.

Voor meer informatie en verkoop:



Ten Hag Makelaars Deventer B.V.

Brink 49
7411 BV Deventer
0570 666 999
deventer@tenhag.nl

Wijzigingen voorbehouden. De prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid opgesteld, echter kunnen er geen rechten aan worden ontleend. Prijslijst is geldig tot en met 1 november 2021.