



-PRIJSLIJST-
PLAN G, fase 4 te Deventer
12 koopwoningen

TYPE A1/B1				
Bnr.	Woningtype	Woonoppervlakte (m²)	Perceeloppervlakte (m²)	Koopsom (vrij op naam)
138	Tussenwoning B1	116	113	€ 420.000,-
139	Tussenwoning A1	116	113	€ 415.000,-
140	Tussenwoning B1	116	113	€ 415.000,-
141	Tussenwoning A1	116	111	€ 415.000,-

TYPE D				
Bnr.	Woningtype	Woonoppervlakte (m²)	Perceeloppervlakte (m²)	Koopsom (vrij op naam)
137	Hoekwoning D2	143	118	€ 475.000,-
142	Hoekwoning D3	143	125	€ 495.000,-

TYPE K				
Bnr.	Woningtype	Woonoppervlakte (m²)	Perceeloppervlakte (m²)	Koopsom (vrij op naam)
134	Tweekapper K2	147	193	€ 650.000,-
135	Tweekapper K2s	147	193	€ 650.000,-

TYPE L				
Bnr.	Woningtype	Woonoppervlakte (m²)	Perceeloppervlakte (m²)	Koopsom (vrij op naam)
131	Vrijstaand L3	167	212	€ 770.000,-
132	Vrijstaand L4	167	211	€ 765.000,-
133	Vrijstaand geschakeld L3	167	199	€ 765.000,-
136	Vrijstaand geschakeld L4	167	199	€ 755.000,-

De hieronder genoemde kosten zijn in de koopsom inbegrepen:

- * de grondkosten en aanneemsom van de woning;
- * de wettelijk verschuldigde belasting (21%);
- * de notariskosten voor de leveringsakte;
- * sanitair + tegelwerk conform technische omschrijving

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- * de kosten voor eventueel meerwerk;
- * de keukeninrichting;
- * de bouwrente over de grond en de eventueel vervallen bouwtermijnen;
- * alle kosten met betrekking tot het afsluiten van uw eventuele hypotheek;
- * renteverlies tijdens de bouw;
- * de entree- en aansluitkosten (abonnement) voor nutsvoorzieningen (water, elektra) en provider telecom en/of glasvezeldiensten.

Voor meer informatie en verkoop:



Ten Hag Makelaars Deventer B.V.

Brink 49
7411 BV Deventer
0570 666 999
deventer@tenhag.nl

*Wijzigingen voorbehouden. De prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid opgesteld, echter kunnen er geen rechten aan worden ontleend.
Prijslijst is geldig tot 1 april 2022.*

Utrecht, 17 januari 2022
Synchroon